

**AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN  
DES ÖRTLICHEN RAUMORDNUNGSPROGRAMMES**

**GEM. § 24, ABS. 5 DES NÖ-RAUMORDNUNGSGESETZES 2014, LGBl. 3/2015 i. d. g. F.**

**Änderungspunkt 1**

(auf Planblatt 1)

KG. Eggendorf

Grdst. 324/1, 324/2, 326/2, 329/1, 329/3, 543

Umwidmung

von Grünland -Freihaltefläche für Immissionsschutz

auf Grünland – Grüngürtel für Emissionsschutz

auf Bauland-Sondergebiet Feuerwehr und Musikhaus

auf öffentliche Verkehrsfläche

auf Bauland-Wohngebiet

auf private Verkehrsfläche

auf Grünland- Grüngürtel -Artenschutz

von Grünland-Land- und Forstwirtschaft

auf Bauland-Sondergebiet Feuerwehr und Musikhaus

auf öffentliche Verkehrsfläche

auf private Verkehrsfläche

auf Grünland-Grüngürtel – Siedlungsabschluss

auf Grünland-Grüngürtel- Artenschutz

**Änderungspunkt 2**

(auf Planblatt 1)

KG. Krustetten

Grdst. .23/1, 34/1, .52

Umwidmung

von Bauland-Agrargebiet

auf öffentliche Verkehrsfläche

**Änderungspunkt 3**

(auf Planblatt 1)

KG. Höbenbach

Gdst. 1551, 1269/1,1271/2, 1272, 1274, 1393/2, 1397/1, 1402, 1407, 1409, 1411, 1416, 1417, 1419, 1423, 1426, 1428, 1429, 1431, 1433/1, 1433/2, 1435, 1434, 1436, 1439, 1440/1, 1440/2, 1551

Umwidmung

von öffentliche Verkehrsfläche

auf Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone A5

auf Bauland- Wohngebiet

von Bauland-Wohngebiet  
auf Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone A5

**Änderungspunkt a**

KG. Höhenbach

KG. Paudorf

Anpassungen DKM bzw. Naturstand

Marktgemeinde: **Paudorf**  
Polit. Bezirk: Krems (Land)  
Land: Niederösterreich

## K U N D M A C H U N G

Der Gemeinderat beabsichtigt das örtliche Raumordnungsprogramm zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 24 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 i. d. g. F., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit vom 01.08.2024 bis 12.09.2024 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgend einer Form Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister

Martin Rennhofer

angeschlagen am: 01.08.2024

abgenommen am: 13.09.2024

1. An die  
Stadt-/Markt-/Gemeinde  
  
als angrenzende Gemeinde wird umseitige Kundmachung zur Kenntnisnahme übermittelt
2. die NÖ Wirtschaftskammer, Wirtschaftskammer-Platz 1, 3100 St. Pölten;  
[up@wknoe.at](mailto:up@wknoe.at)
3. die Kammer für Arbeiter und Angestellte für NÖ, AK-Platz 1, 3100 St. Pölten;  
[mailbox@aknoe.at](mailto:mailbox@aknoe.at)
4. die NÖ Landes-Landwirtschaftskammer, Wiener Straße 64, 3100 St. Pölten;  
[office@lk-noe.at](mailto:office@lk-noe.at)
5. Niederösterreichischer Gemeindebund der ÖVP, Ferstlergasse 4, 3109 St. Pölten;  
[post@noegemeindebund.at](mailto:post@noegemeindebund.at)
6. NÖ Gemeindevertreterverband der SPÖ, Europaplatz 5, 3100 St. Pölten;  
[office@gvvnoe.at](mailto:office@gvvnoe.at)
7. NÖ Gemeindevertreterverband der FPÖ, Purkersdorfer Straße 38, 3100 St. Pölten;  
[gvv-noe@fpoe.at](mailto:gvv-noe@fpoe.at)
8. Gemeindevertreterverband der Grünen, Daniel-Gran-Straße 48/1, 3100 St. Pölten;  
[gvv.noe@gruene.at](mailto:gvv.noe@gruene.at)
9. die betroffenen Grundeigentümer gemäß § 24 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014

Paudorf, am 25.07.2024



Der Bürgermeister

Martin Rennhofer